

Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu

I.

Účastníci dohody

Dohodu o podmínkách záchranného archeologického výzkumu podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, uzavírají:

Objednatel:

Město Kopidlno

se sídlem: Náměstí Hilmarovo 13, 507 32 Kopidlno

zastoupený: Ing. Karel Žižka

IČO: 00271705

DIČ: CZ00271705

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 1161975399/0800

Zmocněnci pro jednání věcná a technická: Ing. Karel Žižka, starosta@kopidlno.cz, mob: 722 555 653

Ing. Jaroslav Mikule, LL.M., mistnihospodarstvi@kopidlno.cz, mob: 723 732 678

(dále jen „Objednatel“)

Oprávněná organizace:

Regionální muzeum a galerie v Jičíně

Sídlo: Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín

jejímž jménem jedná: PhDr. Michal Babík, ředitel

IČO: 000 84 549

DIČ: CZ00084549

Bankovní spojení: KB Jičín

Číslo účtu: 2933-541/0100

(dále jen „Oprávněná organizace“)

Zmocněnci pro jednání věcná a technická: Mgr. Jiří Unger Ph.D. (archeolog), unger@muzeumhry.cz, telefon: 731 083 326.

II.

Úvodní ustanovení

1. Záměrem Objednatele je realizovat stavbu „**Revitalizace Hilmarova náměstí, ZÓNA 1.**“ (dále jen „Stavba“) a z tohoto důvodu uzavírají „Oprávněná organizace“ a „Objednatel“ níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o podmínkách záchranného archeologického výzkumu, dále jen „Dohoda“, podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Místo Stavby: Kopidlno, Hilmarovo náměstí.

2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněný uzavřít tuto Dohodu a zajistí její plnění na částech pozemků uvedených v čl. II. odst. 2 této Dohody, v rozsahu vymezeném zábořem budoucí stavby dle čl. V. této Dohody.

4. Oprávněná organizace prohlašuje:
- je právně a odborně způsobilá v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů k provedení níže uvedeného předmětu této Dohody na základě povolení Ministerstva kultury České republiky č.j. 13.387/90-PP ze dne 23. 11. 1990 k provádění archeologických výzkumů a dohody s Akademií věd České republiky ze dne 26. 5. 1999 o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů,
 - podepsáním této Dohody neporuší žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této Dohody a plnění z ní vyplývající bránila,
 - je oprávněna uzavřít tuto Dohodu a plnit závazky z ní vyplývající.

III.

Podklady pro uzavření Dohody

- Objednatel předal ke dni podpisu této Dohody Oprávněné organizaci tyto podklady:

Části projektové dokumentace: **AAA**

IV.

Předmět Dohody

- Předmětem plnění této Dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „Výzkum“) v místě budoucí Stavby uvedené v čl. II, odst. 1 a 2 a čl. V.
- Součástí předmětu Dohody jsou dále, odborné výkopové a preparátorské práce archeologických situací, tj. průběžná písemná, kresebná, fotografická a geodetická dokumentace archeologických situací a evidence nálezů (dále jen „Terénní práce“), dále zpracování terénní písemné, kresebné, fotografické a geodetické dokumentace jakož i evidence, deskripce a kresebná a fotografická dokumentace nálezů (dále jen „Zpracování“), dále laboratorní zpracování nálezů, konzervace nálezů (dále jen „Laboratorní práce“), a dále provedení odborných analýz a expertiz jakož i vypracování investorské nálezové zprávy a její předání Objednateli (dále jen „Odborné posudky“).

V.

Místo a způsob provedení výzkumu

- Místem provádění Výzkumu jsou:
 - prostory pozemků uvedené v čl. II, odst. 2 této Dohody, v záboru budoucí Stavby včetně inženýrských sítí vyplývajících ze stavební dokumentace, rozčlenění plochy výzkumu viz. **Příloha č. AAA.**
 - prostory sídla Oprávněné organizace, popř. jiného subjektu, jestliže druh prací souvisejících s prováděným archeologickým výzkumem takový postup umožňuje nebo vyžaduje.
- Skryté plochy staveniště bez archeologických nálezů budou neprodleně předány zhotoviteli stavby formou jednoznačného zápisu do stavebního deníku.
- Práce Stavby v místech probíhajícího archeologického výzkumu budou z důvodu ochrany archeologických nálezů zastaveny až do ukončení Terénních prací Výzkumu.

VI.

Doba plnění

1. Výzkum dle této Dohody bude:
 - a) zahájen do pěti (5) dní od výzvy Objednatele,
 - b) ukončen po uplynutí 14 dnů od realizovaného výkopu Stavby.
2. Předpokládané trvání výzkumu je 35 pracovních dní.
3. Termín ukončení Terénních prací všech etap Výzkumu se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek, jako jsou např. přívalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné Terénní práce provádět. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Oprávněná organizace nemohla z důvodu prokazatelně mimo její objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu, nebo po dobu po kterou nemohl pokračovat z důvodu neplnění povinností Objednatele uvedených v této Dohodě. Odpadne-li překážka, pro kterou Oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.
4. Zpráva o výsledcích Výzkumu bude Objednateli předána do osmnácti (18) měsíců od ukončení Terénních prací.

VII.

Autorská práva

1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafickým zobrazením a textovým částem pořízeným během Výzkumu pracovníky Oprávněné organizace nebo jejího subdodavatele náleží Oprávněné organizaci. Originály jsou a zůstanou jejím vlastnictvím; Objednatel obdrží autorizované kopie.
2. Oprávněná organizace tímto uděluje Objednateli licenci v neomezeném rozsahu ke všem vytvořeným dílům (vymezeným v předchozím odstavci) a ke všem jejich jednotlivým částem věcně i časově, a to na dobu trvání majetkových autorských práv Oprávněné organizace. Oprávněná organizace zároveň prohlašuje, že je oprávněna tuto licenci udělit, neboť příslušnými majetkovými právy k dílům i všem jejich částem disponuje. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence). Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za provedení díla dle článku VIII. této Dohody.
3. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů, vydaných v souvislosti s činností Oprávněné organizace dle této Dohody, budou po skončení Výzkumu předány Objednateli; Oprávněná organizace si ponechá kopie.

VIII.

Cena

1. Vzhledem k tomu, že není předem znám zcela přesný rozsah a objem prací odvíjející se od kvantitativní a kvalitativní povahy archeologických nálezů, dohodly smluvní strany, že cena Výzkumu bude vypočtena podle skutečně provedených výkonů. Pokud by v průběhu provádění prací výše náhrady za prováděné práce dosáhla částky **1196950 Kč bez DPH**, smluvní strany se pro takový případ s ohledem na momentální rozpočtová omezení Objednatele dohodly, že Oprávněná organizace přeruší veškeré práce a vstoupí s Objednatel v jednání o zajištění financování dalších nezbytných prací. Obě smluvní strany se pro takový případ zavazují postupovat tak, aby Výzkum mohl být řádně dokončen bez zbytečných prodloužení a veškeré oprávněné náklady vzniklé prováděním Výzkumu na straně Oprávněné organizace byly nahrazeny. Fakturovány budou jen skutečné náklady vypočítané podle počtu skutečně odpracovaných hodin pracovníků Oprávněné organizace.

- a) Jednotkové ceny prací prováděných při Výzkumu jsou uvedeny v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této Dohody.
- b) Oprávněná organizace má právo přesunu jednotlivých položek **Přílohy č. 1** mezi sebou při respektování maximální nepřekročitelné ceny.
- c) Objednatel se zavazuje cenu za provedený výzkum vypočtenou na základě skutečně provedených výkonů a nákladů zaplatit.

IX.

Platební podmínky a sankce

1. Cenu za plnění předmětu Dohody podle čl. IV. uhradí Objednatel na základě dokladů k úhradě vystavených Oprávněnou organizací takto:
 - a) doklady za realizaci Terénních prací Výzkumu budou vystavovány průběžně za uplynulý měsíc, vždy na začátku následujícího měsíce až do ukončení Terénních prací,
 - b) doklady za realizaci Laboratorních prací Výzkumu budou vystavovány průběžně za uplynulý měsíc, vždy na začátku následujícího měsíce až do ukončení Laboratorní prací,
 - c) doklad za Zpracování a Odborné posudky bude vystaven do tří dnů od odevzdání kompletní nálezkové zprávy.
2. Podkladem pro zaplacení za splnění předmětu této Dohody je faktura/daňový doklad vystavená Oprávněnou organizací.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a ust. § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Faktura dále musí obsahovat značku Dohody. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny Oprávněnou organizací chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Oprávněné organizaci ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny. Oprávněná organizace je povinna zaslat Objednateli novou (opravenou) fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) faktury Objednateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na prvotní (chybné) faktuře a Prodávajícímu nevzniká v souvislosti s prvotní Fakturou žádný nárok na úroky z prodlení. Za účelem prokázání skutečně provedených výkonů a realizovaných nákladů se Oprávněná organizace zavazuje doložit Objednateli ke každé vystavené faktuře kopie stavebního deníku potvrzené TDS, související výkazy práce svých zaměstnanců, stejně tak faktury vystavené poddodavateli Oprávněné organizace podílejícími se na plnění předmětu této smlouvy. Pokud bude faktura zaslána bez těchto příloh, bude vrácena zpět Oprávněné organizaci.
4. Splatnost řádně vystavené faktury podle odst. 1 a) tohoto článku obsahující stanovené náležitosti činí 30 dní od data doručení faktury Objednateli. Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, je-li celá účtovaná částka odepsána ve prospěch bankovního účtu Oprávněné organizace poslední den lhůty.

X.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům Oprávněné organizace vstup na plochu staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího archeologického výzkumu nebo jím prokazatelně zmocněných osob, a to po celou dobu trvání Výzkumu a výkopových prací prováděných zhotovitelem Stavby.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout Oprávněné organizaci v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Objednatel se zavazuje neprodleně informovat vedoucího archeologického výzkumu o všech změnách projektu, které budou mít vliv na provádění Výzkumu.
4. Objednatel se zavazuje poučit své pracovníky a uložit zhotoviteli Stavby povinnost poučit své pracovníky o dodržování veškerých platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany a při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků Oprávněné organizace.
5. Objednatel se zavazuje Zprávu o výsledcích Výzkumu převzít bez zbytečného odkladu, co bude Oprávněnou organizací vyzván k jejímu převzetí, nebo neprodleně písemně sdělit Oprávněné organizaci důvody bránící takovému převzetí.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit náklady výzkumu v souladu s ustanoveními této Dohody.

XI.

Práva a povinnosti Oprávněné organizace

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném v článku IV. této smlouvy řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu Objednatele ho bude informovat o postupu prací.
2. Pracovníci Oprávněné organizace jsou povinni při své činnosti na výzkumu respektovat veškeré předpisy bezpečnosti práce, požární předpisy i požadavky Objednatele na ostrahu pozemků.
3. Oprávněná organizace je povinna vést záznamy o postupu a rozsahu prací prováděných během výzkumu v deníku výzkumu (dále jen „Deník“), založeném zvlášť pro předmět této dohody a který bude vždy dostupný jak na stavbě při přítomnosti pracovníka Oprávněné organizace, tak později na pracovišti výzkumu.
4. Oprávněná organizace se zavazuje během provádění celého Výzkumu dle článku IV. této Dohody denně evidovat v Deníku (v knize docházky) počet a funkční zařazení pracovníků vlastních i pracovníků svých dodavatelů, prováděné práce, počasí, mimořádné události a zajišťuje jeho denní odsouhlasování TDS stavby.
5. Takto vedené záznamy budou podkladem pro vyúčtování dle článku IX. odstavce 1. a), b) a c) této Dohody.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací Objednatele, popř. zhotovitele Stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení, a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při převzetí pracoviště. Za poskytnutí informací a upozornění na existenci podzemních vedení se mimo jiné považuje také předání projektové dokumentace dle čl. III. této Dohody.

XII.

Ukončení, přerušení, nebo záměrné opuštění Stavby a ukončení Dohody

1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této Dohody, mohou být práce Oprávněné organizace vyplývající z předmětu Dohody přerušeny až do uhrazení této faktury.
2. Tato Dohoda může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran, poruší-li druhá strana svoje povinnosti podstatným způsobem. Za takové porušení se považuje zejména:
 - a) opakované porušení platebních podmínek uvedených v čl. IX. této Dohody
 - b) opakované porušení povinností dle čl. X. a XI. této Dohody.

Dohoda bude ukončena okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Oprávněná organizace může od této smlouvy odstoupit, nebude-li otázka financování dalších prací ve smyslu článku VIII. odst. 1 této smlouvy vyřešena do 30 kalendářních dnů od výzvy k takovému řešení. V případě odstoupení Oprávněné organizace od této smlouvy z důvodu uvedeného v tomto odstavci si smluvní strany vzájemně již poskytnutá plnění nevracejí.

XIII.

Registr smluv

1. Oprávněná organizace poskytuje souhlas s uveřejněním Dohody v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Oprávněná organizace bere na vědomí, že uveřejnění Dohody v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Dohody v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Dohody.
2. Oprávněná organizace bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Dohoda bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
3. V rámci Dohody nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené Poskytovatelem před podpisem Smlouvy.
4. Objednatel je povinen informovat Oprávněnou organizaci o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Dohody.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Oprávněnými zástupci obou stran, účinnosti potom jejím zveřejněním v registru smluv v souladu s čl. XIII.
2. Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sděleny druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této Dohodě.
4. Veškerá oznámení dle této Dohody budou strany činit písemně. Veškeré písemnosti týkající se této Dohody se doručují poštou doporučeně nebo jiným vhodným způsobem na adresy uvedené v záhlaví této Dohody. Doručování jiným vhodným způsobem probíhá vždy proti podpisu předem určených osob, které si obě strany navzájem odsouhlasí.
5. Tato Dohoda, jakož i veškeré vztahy touto Dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči.
6. Případná neplatnost některého ujednání této Dohody nemá vliv na platnost celé Dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této Dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
7. Případné spory mezi stranami budou řešeny nejprve smírnou cestou. Pokud se strany touto cestou nedohodnou, rozhodne o jejich sporu příslušný soud České republiky.
8. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, plně rozumí jejímu obsahu a neuzavřely ji v tísní, ani za jiných nápadně nevýhodných podmínek.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha: **Příloha č. 1** – Ceny dílčích prací prováděných při Výzkumu; **Příloha č. 2** – Situační plánec plochy ZAV

V Kopidlně

V Jičíně dne

.....
Ing. Karel Žižka
Starosta města

.....
PhDr. Michal Babík
ředitel Regionálního muzea a galerie
v Jičíně

Příloha č. 1

Ceny dílčích prací prováděných při Výzkumu

Ceny jsou uvedeny bez DPH						
Sazebník platný od 1.1.2023						
Profese	Kód	Profese	Počet	Prac. dnů	Počet hodin/km	Náklady v Kč
Terénní práce		Kč/hod				
Archeolog (dohled a ZAV)	Arch	495	1	35	280	138 600,00 Kč
Dokumentátor/technik	Dok/T	385	2	35	700	269 500,00 Kč
Terénní pracovník	TerP	198	8	35	2800	554 400,00 Kč
Specialista	Spec	495	1	2	20	9 900,00 Kč
Geodetické práce						12 500 Kč
Autodoprava		10	3	35	3150	31 500,00 Kč
Náklady BOZ						dle typu výzkumu
					Celkem	1 016 400,00 Kč
Zpracování	Kód	Kč/hod				
Archeolog	Arch	495	1	10	80	39 600,00 Kč
Specialista	Spec	495	1	2	20	9 900,00 Kč
Dokumentátor - grafik		275	1	8	60	16 500,00 Kč
Kreslič nálezů		275	1	8	60	16 500,00 Kč
Geoinformatik		385	1	8	60	23 100,00 Kč
Osteologická analýza						5 000 Kč
Makrozbytková analýza						5 000 Kč
Dendrochronologie						2 500 Kč
Geologická analýza						2 500 Kč
					Celkem	120 600,00 Kč
Laboratorní práce	Kód	Kč/hod				
Konzervátor	Kon	275	1	8	60	16 500,00 Kč
Laborant	Lab	275	1	5	40	11 000,00 Kč
Laboratorní pracovník	LabP	198	2	10	160	31 680,00 Kč
					Celkem	59 180,00 Kč
Administrace	Kód	Kč/hod				
Administrativní úkony	Adm	385	0	0	2	770,00 Kč
					Celkem	770,00 Kč
Celkem:						1 196 950,00 Kč

Příloha č. 2

